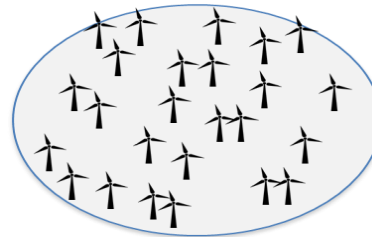


Ablauf des Flächennutzungsplanverfahrens

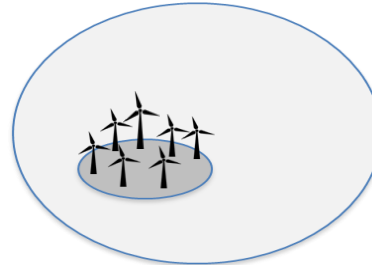


Rechtliche Anforderungen an die Konzentrationszonenplanung

ohne Planung =



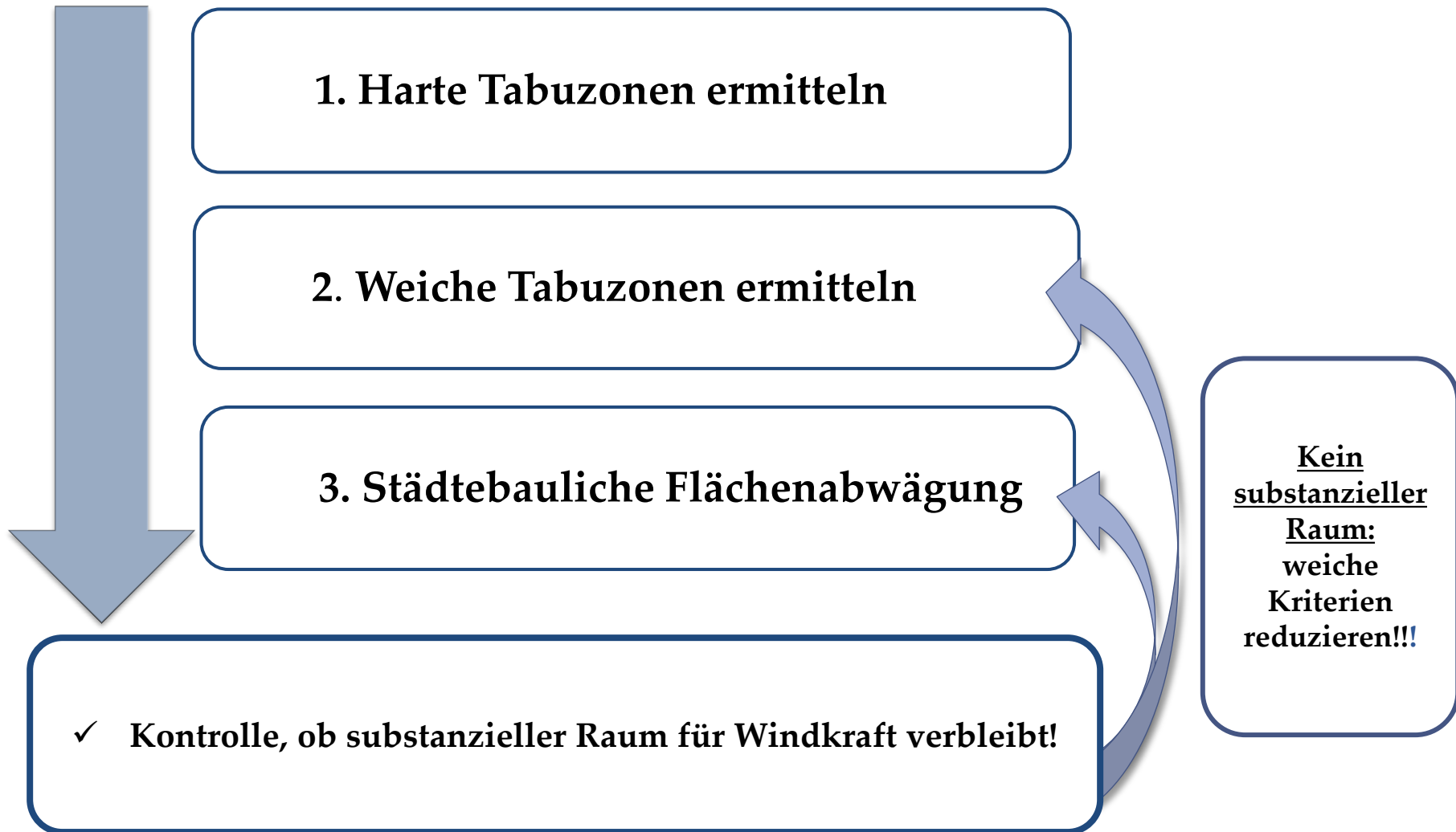
mit Planung =



Für die rechtsverbindliche Ausweisung von Konzentrationszonen mit Ausschlusswirkung für den restlichen Außenbereich verlangt die Rechtsprechung **ein schlüssiges gesamträumliches Planungskonzept:**

Urteil des BVerwG 4 CN 1.11 vom 13.12.2012

Abschichtungsprozess bei der Flächenauswahl



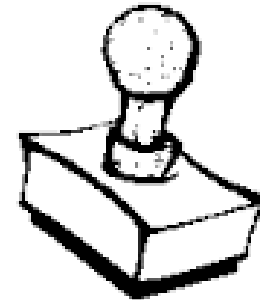
Genehmigungsverfahren zur Anlagenzulassung

Zuständigkeit:

Untere Immissionsschutzbehörde des Kreises Siegen-Wittgenstein

Prüfung:

- eine Vielzahl von möglichen **Umweltauswirkungen**
- **Einhaltung der Anforderungen aus Fachgesetzen**



Nachweis:

Vorlage von **Fachgutachten/Prognosen**

Genehmigungsverfahren zur Anlagenzulassung

Prüfaspekte:

- ✓ **Immissionsschutz**
z.B. Schallimmissionen, Schattenwurf, Diskoeffekt
- ✓ **Bauordnungsrecht**
z.B. Brandschutz, Standsicherheit, Eiswurf, Beachtung techn. Baubestimmungen, Abstandsflächen
- ✓ **Bauplanungsrecht**
Planungsrechtliche Zulässigkeit, Konflikte mit anderen Nutzungen
- ✓ **Landschafts- und Artenschutz**
Bewertung und Ausgleich des Eingriffs
- ✓ **Verkehrsrecht**
Flugsicherheit, Verkehrssicherheit
- ✓ **Wasserrecht**
Wasserschutzgebiete, Überschwemmungsgebiete, Mindestabstände zu Gewässern