



Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Netphen

2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Feuerwache Oberes Siegtal“ , Ortsteil Nenkersdorf

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB)

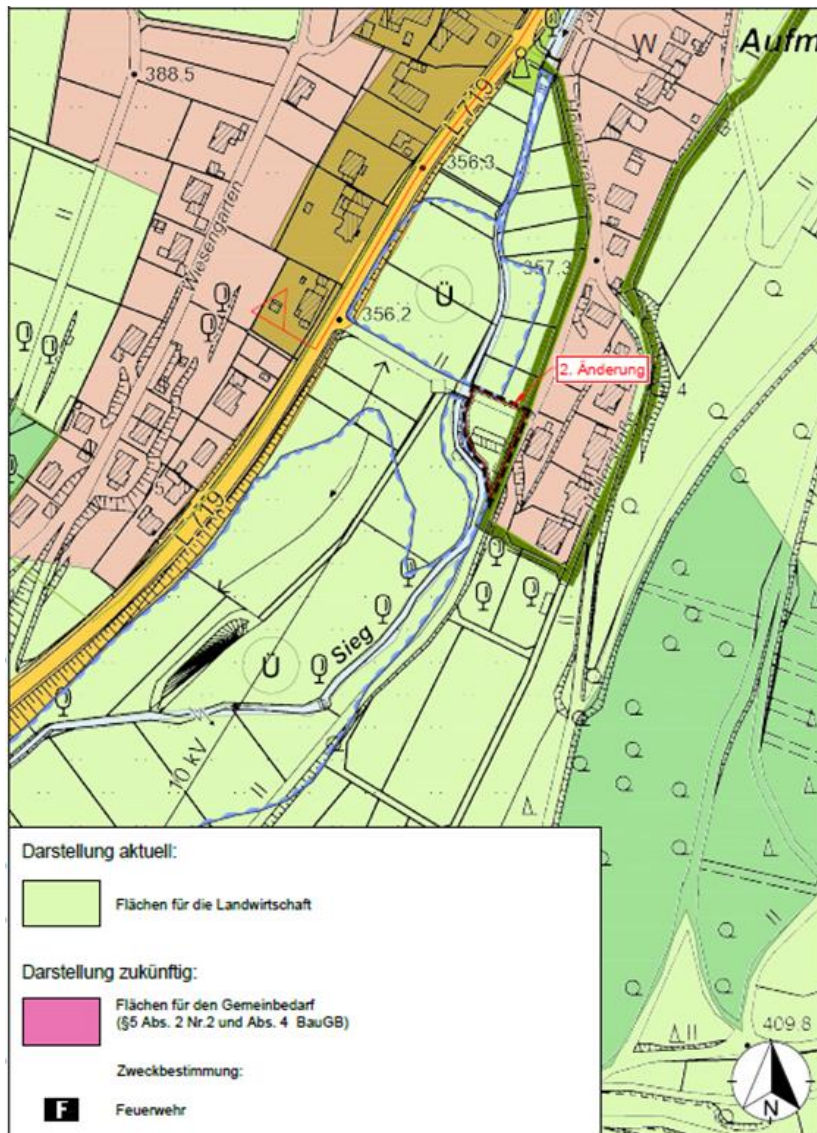
Die Stadt Netphen beabsichtigt, über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebiets in Betracht kommen sowie über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung zur **2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Netphen - Bereich „Feuerwache Oberes Siegtal“, Ortsteil Nenkersdorf**, öffentlich zu unterrichten und allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung im Sinne des § 3 (1) BauGB zu geben.

Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wird parallel zu dem Verfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.11 „Feuerwache Oberes Siegtal“, Gemarkung Nenkersdorf“, durchgeführt.

Die Bauleitplanung dient dazu, den Standort der neu zu errichtenden Feuerwache Oberes Siegtal planerisch abzusichern. Im Flächennutzungsplan soll dazu die derzeit dargestellte Nutzung „landwirtschaftliche Fläche“ in Fläche für Gemeinbedarf – Zweckbestimmung Feuerwehr - geändert werden.

Der Änderungsbereich liegt am südöstlichen Rand des Ortsteil Nenkersdorf unmittelbar an der „Sieg“ und umfasst die Grundstücke Gemarkung Nenkersdorf, Flur 5, Nr. 56, 60 (tlw.) und 197 (tlw.). Die Größe des Änderungsbereiches beträgt ca. 1.372 m².

Zur besseren Übersicht ist das Gebiet der vorgesehenen 2. Änderung des Flächennutzungsplanes – Bereich „Feuerwache Oberes Siegtal“, Ortsteil Nenkersdorf – in der nachstehenden Planskizze dargestellt:



Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt durch Auslegung der Unterlagen zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Zeit

vom 17.06. bis 23.07.2020

bei der Stadt Netphen – Fachbereich Stadtplanung und Wirtschaftsförderung, Zimmer 1203, montags bis freitags von 8.15 – 12.30 Uhr, montags und dienstags von 13.30 – 15.45 Uhr, mittwochs von 13.30 – 15.00 Uhr sowie donnerstags von 13.30 – 16.45 Uhr. Es besteht die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Die ausgelegten Unterlagen beinhalten jeweils einen Auszug aus dem Flächennutzungsplan mit Darstellung des Bestandes und der geplanten Änderung sowie einen Entwurf der Begründung.

In dem obengenannten Zeitraum kann sich die Öffentlichkeit zur Planung äußern. Stellungnahmen können insbesondere schriftlich an die Stadt Netphen, Fachbereich Stadtplanung und Wirtschaftsförderung, Amtsstraße 2 + 6, 57250 Netphen, zur Niederschrift oder per E-Mail an: stadtplanung@netphen.de vorgebracht werden.

Die vorläufigen Planunterlagen der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes – Bereich „Feuerwache Oberes Siegtal“, Ortsteil Nenkersdorf, können auch während des oben genannten Zeitraumes unter <http://www.netphen.de/bauleitplanung-aktuell> auf der Internetseite der Stadt Netphen eingesehen werden.

Hinweis zum Rathausbetrieb:

Aufgrund der COVID-19-Pandemie können Bürgerinnen und Bürger Termine im Rathaus nur nach telefonischer Vereinbarung wahrnehmen. Die Termine werden mit mindestens einem Tag Vorlauf vergeben. Es ist daher derzeit erforderlich, dass Sie unter der Telefon-Nummer 02738/603-225 oder über die Telefonzentrale (Telefon-Nr. 02738/603-0) einen Termin zur Einsichtnahme in die Unterlagen vereinbaren.

Bitte beachten Sie, dass das Rathaus nur mit einem (auch selbst hergestelltem) Alltags-Mund-Nasen-Schutz betreten werden darf und die Hände beim Betreten des Rathauses zu desinfizieren sind.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des § 3 Baugesetzbuch in Verbindung mit Art. 6 (1) Buchst. e Datenschutz-Grundverordnung und dem Datenschutzgesetz Nordrhein-Westfalen (DSG NRW). Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der „Information über die Datenverarbeitung im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO)“, die mit ausliegt, bzw. auf der Internetseite der Stadt Netphen veröffentlicht ist.

Diese Bekanntmachung ist ebenfalls auf der Internetseite der Stadt Netphen unter <http://www.netphen.de/Bekanntmachungen> einzusehen.

Netphen, 03.06.2020

Wagener, Bürgermeister

ausgehängt: _____

abgehängt: _____